



**Comune di Grottaminarda
(Provincia di Avellino)**
Via A. De Gasperi, 4 83035 Grottaminarda (AV)
Tel. 0825/445211 - Fax 0825/446848
P.IVA 00679980649 -
Cod. Fisc. 81000450643

S T A F F

BANDO DI GARA

GESTIONE PARCHEGGIO COPERTO A. DE GASPERI A PAGAMENTO CON CUSTODIA

SERVIZIO IN ECONOMIA art. 125 decreto legislativo n. 163/2006

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: Comune di Grottaminarda (Provincia di Avellino)

Indirizzo postale: Via Alcide De Gasperi

Città: Grottaminarda (AV) CAP : 83035 Paese: Italia

Punti di contatto:

All'attenzione di: Ufficio di Staff " Appalti e Contratti "

Telefono: + 390825-445211-12-13 Fax: + 390825-446848

Posta elettronica: comugrottastaff@libero.it

Indirizzi internet: Amministrazione aggiudicatrice: <http://www.comunedigrottaminarda.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati

Il capitolato speciale d'appalto e la documentazione i punti di contatto sopra indicati

complementare sono scaricabili dal sito internet succitato

Le offerte vanno inviate a: i punti di contatto sopra indicati

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (SERVIZI)

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

**SERVIZIO DI GESTIONE DEL PARCHEGGIO COPERTO A. DE GASPERI A PAGAMENTO
CON CUSTODIA**

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: Via A. De Gasperi

II.1.3) L'avviso riguarda un servizio in economia preceduto da avviso pubblico

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:

Il servizio ha per oggetto la gestione della parte coperta, seminterrata, come individuata nell'allegata planimetria, del parcheggio denominato De Gasperi, sito alla via De Gasperi del centro abitato di Grottaminarda, che consta di quaranta stalli, tre dei quali saranno riservati all'Amministrazione e sottratti al pagamento della tariffa di cui agli articoli successivi. La gestione comprende:

- la pulizia e la piccola manutenzione della parte di immobile destinata a parcheggio a

- pagamento con custodia e delle relative pertinenze, ivi compresi i servizi igienici;
- l'attivazione e la disattivazione dei sistemi di chiusura ed antintrusione agli orari stabiliti
 - la riscossione della tariffa di parcheggio ed il rilascio della relativa ricevuta;
 - la custodia e la sorveglianza dei veicoli parcheggiati;
 - la gestione dei servizi igienici che potranno essere utilizzati non solo dagli utenti del parcheggio ma dalla generalità della cittadinanza;

Il corrispettivo al gestore per l'esecuzione del servizio è costituito dalla tariffa corrisposta dagli utenti del parcheggio, depurato del canone annuo che il gestore verserà all'Amministrazione.

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Valore stimato del contratto: Euro 20.000,00 a ragione di anno, complessivamente Euro 60.000,00 (importi stimati dei ricavi)

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

ANNI TRE (dal verbale di consegna)

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

a) per l'aggiudicatario:

- 1) polizza assicurativa per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 1.000.000,00.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento.

III.1.4) Disciplina del servizio e della gara, oltre al presente bando:

CAPITOLATO D'ONERI, DISCIPLINARE DI GARA

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163 del 2006

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta in aumento

Mediante aumento percentuale sul canone annuo di €. 4.000,00 (quattromila) posto a base di gara.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:

Giorno: lunedì **Data:** 24 - 11 - 2008 **Ora:** 12,00

Documenti a pagamento sì no

IV.3.2) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:

Giorno: martedì Data: 25 - 11 - 2008 Ora: 12,00

IV.3.3) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.3.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.5) Modalità di apertura delle offerte

Giorno: mercoledì Data: 26 - 11 - 2008 Ora: 9,00

Luogo: Ufficio Contratti della Stazione Appaltante.

In seduta pubblica: ammissione

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico: sì no

VI.2) Appalto connesso a un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: sì no

VI.3) Informazioni complementari:

a) appalto indetto con determinazione a contrattare n. 447 del 31/10/2008 (art. 55, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006);

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) -
Sezione di Salerno

Organismo responsabile delle procedure di mediazione:

Responsabile del procedimento

VI.4.2) Presentazione di ricorso

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:

- a) entro 60 giorni dalla pubblicazione del bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso

Responsabile del procedimento

VI.5) Data di pubblicazione del presente avviso all'Albo: 31 - 10 - 2008

**Il Responsabile del Settore III
ing. Giancarlo Blasi**